



# COMUNE DI ROCCA D'ARAZZO

PROVINCIA DI ASTI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.3

**OGGETTO: APPLICAZIONE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2022.**

L'anno duemilaventidue addì diciassette del mese di febbraio alle ore ventuno e minuti tredici nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale; la seduta si svolge in presenza e vengono messe in atto tutte le misure anticontagio quali controllo preventivo dei green-pass, obbligo del distanziamento interpersonale e utilizzo dei dispositivi di protezione individuale personale sia per i partecipanti alla seduta che per il pubblico eventualmente ammesso ad assistervi. All'appello dei consiglieri comunali risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. FONTANA LAURA - Sindaco	Sì
2. AVIDANO DANILO	Sì
3. BELLA EMANUELE	Sì
4. BELLA PATRIZIA	Sì
5. BOSIA EMMA	Sì
6. CAVALLOTTO STEFANIA	Sì
7. CAVINATO CARLA	Sì
8. DECLAME PAOLO	Sì
9. FASSIO FABIO ANDREA	Sì
10. LAVAGNOLO ILARIA	Sì
11. SORGON SILVIA	
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il segretario comunale MONTI Dott. Alfredo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora FONTANA LAURA, nella sua qualità di sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- vista la propria deliberazione numero 10 in data 4/7/2015, esecutiva a sensi di legge, con la quale:

- si procedette ad una suddivisione delle categorie di immobili nonché alla determinazione delle aliquote da applicare agli stessi, nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 13 del decreto legge numero 201/2011 e s.m.i., convertito con modificazioni nella legge numero 214/2011, come segue:

Categorie	aliquota
Generale (2 <sup>a</sup> casa, Fabbricati Cat. D, altri immobili)	0,89%
Abitazione Principale - Categorie A1, A8 e A9	0,40%
Terreni agricoli e aree fabbricabili	0,76%

- si confermò la detrazione di euro 200,00 prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto legge numero 201/2011, come modificato dalla legge numero 147/2013, da applicare a quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, non esentate dal versamento dell'imposta;

- dato atto che è riservata allo stato l'imposta dovuta sui fabbricati di categoria catastale "D" calcolata applicando alla base imponibile l'aliquota base dello 0,76% mentre è di spettanza del comune l'eventuale differenza tra l'aliquota base e la maggiore aliquota deliberata dal comune entro i limiti di legge del 1,06%;

- ravvisata peraltro la necessità di confermare per l'anno 2022 l'applicazione dell'Imposta Comunale Propria (I.M.U.) nelle medesime aliquote applicate nell'anno 2021, al fine di assicurare entrate sufficienti a finanziare i programmi di spesa specificati nella relazione previsionale e programmatica al bilancio di previsione dell'anno 2022;

- rilevato pertanto che l'abitazione principale non risulta soggetta al pagamento dell'IMU;

- visto l'articolo 1, commi 10-13-15-21-22-23-24-26-53, della legge numero 208/2015 (legge di stabilità 2016), che hanno introdotto modifiche in merito alle esenzioni e riduzioni del tributo;

- visto l'articolo 42 del decreto legislativo 18/8/2000, numero 267;

- acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18/8/2000, numero 267;

- con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

1) di applicare per l'anno 2022 l'Imposta Comunale Propria (I.M.U.) nelle medesime aliquote applicate nell'anno 2021 e precisamente:

Categorie	aliquota
Generale (2 <sup>a</sup> casa, Fabbricati Cat. D, altri immobili)	0,89%
Abitazione Principale -Categorie A1, A8 e A9	0,40%
Terreni agricoli e aree fabbricabili	0,76%

2) di confermare la detrazione di euro 200,00 prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze di cui all'articolo 13, comma 2 del decreto legge numero 201/2011, da applicare

a quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, non esentate dal versamento dell'imposta, stabilita dal decreto legge numero 201/2011, come modificato dalla legge numero 147/2013;

- 3) di incaricare il responsabile del servizio tributi di procedere alla trasmissione telematica del presente atto mediante l'inserimento nel Portale del Federalismo fiscale, come stabilito con circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze protocollo numero 4033/2014 del 28/2/2014, dando atto che tale invio sostituisce a tutti gli effetti l'invio dell'atto stesso in formato cartaceo o mediante PEC.

Su proposta del sindaco di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18/8/2000, numero 267,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

### **D I C H I A R A**

- la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

\* \* \* \* \*

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
F.to : FONTANA LAURA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : MONTI Dott. Alfredo

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl.

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio informatico del Comune, dove rimarrà in visione per 15 giorni consecutivi, dal 23/02/2022 al 10/03/2022 compreso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Rocca d'Arazzo, 23/02/2022

IL MESSO COMUNALE  
F. to: Campini Luigino

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to:

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_, per la clausola di immediata esecutività resa ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Rocca d'Arazzo, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MONTI Dott. Alfredo

---

I sottoscritti Responsabili di servizio, visto l'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267e s.m.i, e visto il Regolamento comunale dei controlli interni, esprimono parere favorevole, relativamente al presente Verbale di Deliberazione:

☐ - Sulla regolarità tecnico-amministrativa della proposta

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MONTI Dott. Alfredo

☐ - Sulla regolarità tecnico- amministrativa e tecnica della proposta

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
Flavia Ivaldi

- sulla regolarità tecnico – amministrativa della proposta
- Sulla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.L.gs. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i
- - Attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art 151 comma 4 del D.L.gs. 18/8/2000 n. 267.
- - Si certifica di aver accertato, ai sensi dell'art.9 , comma 1, lettera a) numero 2, del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni in L. n. 102/009, che il programma dei pagamenti conseguenti l'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Rocca d'Arazzo, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO TRIBUTI E COMMERCIO  
Dott. Matteo Barbero

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE O IL FUNZIONARIO  
INCARICATO  
MONTI Dott. Alfredo