



# COMUNE DI ROCCA D'ARAZZO

PROVINCIA DI ASTI

## DETERMINAZIONE

## AREA OPERE PUBBLICHE

N. 23 DEL 02/11/2021

### OGGETTO:

**PROGETTO DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PARTE DEL PALAZZO COMUNALE" - ASSUNZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA CONSEGUENTI LE PROCEDURE DI GARA E DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ESPERITE DALLA CENTRALE DI COMMITTENZA - LOTTO B**

L'anno duemilaventuno del mese di novembre del giorno due nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL AREA OPERE PUBBLICHE

**VISTO** l'art.1, comma 29, dalla Legge 27.12.2019, n.160 che prevede, a decorrere per ciascuno dagli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti destinati od opere pubbliche in materia di:

a)- efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;  
b)- sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi investimenti in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

**VISTI** il Decreto del Capo del Dipartimento per gli AA. II. e TT. del Ministro dell'Interno in data 11.11.2020 ed il Decreto del Capo del Dipartimento per gli AA. II. e TT. del Ministro dell'Interno in data 30.01.2021 con i quali sono stati assegnati a ciascun comune con popolazione inferiore od uguale a 5.000 abitanti due contributi dell'importo di Euro 50.000,00 ciascuno per le finalità sopra indicate;

**DATO ATTO** che il Comune intende provvedere alla realizzazione di un intervento per "**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PARTE DEL PALAZZO COMUNALE**" usufruendo del citato contributo, integrato con ulteriori fondi propri dell'Ente stesso;

**DATO ATTO** che l'opera pubblica in questione è stata inserita nel Bilancio Unico Pluriennale 2021-2023, nonché nell'annesso programma delle opere pubbliche;

**DATO ATTO** che l'opera viene finanziata con due interventi ciascuno da Euro 50.000,00 mediante l'impiego dei predetti fondi integrati da ulteriori fondi propri dell'Ente;

**VISTA** la Determina n.12 in data 01.06.2021 con la quale la progettazione delle opere predette, nel loro complesso, è stata affidata

- al tecnico arch. Margherita CIGNA, con studio in Cocconato, strada Bottino, n.2 - p.iva 01029210059, l'incarico per le fasi di progettazione, di direzione ed accertamento della regolare esecuzione delle opere, all'acquisizione del parere da parte della competente Soprintendenza ai BB.AA., per la somma di Euro 5.900,00 oltre ad Euro 236,00 per contributi previdenziali al 4%, iva esente ma con applicazione di una marca da bollo da Euro 2,00 e così per complessivi Euro 6.138,00;
- al tecnico p.i. Luca CRUDO, con studio in Asti, via Gamba, n.12 - p.iva 01268470059, l'incarico per le fasi di progettazione, di direzione ed accertamento della regolare esecuzione delle opere elettriche, per la somma di Euro 1.500,00 oltre ad Euro 75,00 per contributi previdenziali al 5%, Euro 346,50 per iva 22% e così per complessivi Euro 1.921,50;
- al tecnico Elena TESTA, con studio in Scandeluzza, via del Monte, n.4 - p.iva 01430620052, disponibile ad effettuare le fasi di progettazione, di direzione ed accertamento della regolare esecuzione delle opere termotecniche, richiedendo la somma di Euro 2.200,00 oltre ad Euro 110,00 per contributi previdenziali al 5%, Euro 508,20 per i.v.a. 22% e così per complessivi Euro 2.818,20;
- al tecnico geom. Paolo LEPORI, con studio in Castello di Annone, via Castello, n.27/bis - p.iva 00965740053, l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, per la somma di Euro 1.000,00 oltre ad Euro 50,00 per contributi previdenziali al 5%, iva esente ma con applicazione di una marca da bollo da Euro 2,00 e così per complessivi Euro 1.052,00;

**VISTA** la propria Determina n. 17 in data 05/08/2021 con la quale la progettazione delle opere predette viene suddivisa in due lotti, di cui il Lotto B è stato affidato:

- al tecnico arch. Margherita CIGNA, con studio in Cocconato, strada Bottino, n.2 - p.iva 01029210059, la somma complessivi Euro 3.016,00;
- al tecnico Elena TESTA, con studio in Scandeluzza, via del Monte, n.4 - p.iva 01430620052, la somma complessivi Euro 2.818,20;
- al tecnico geom. Paolo LEPORI, con studio in Castello di Annone, via Castello, n.27/bis - p.iva 00965740053, la somma complessivi Euro 525,00;

**VISTO** l'atto del Commissario prefettizio del Comune di Rocca d'Arazzo n. 6 del 25/08/2021 con il quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di **"Efficientamento energetico di parte del Palazzo Comunale – Lotto B"**, dell'importo complessivo di Euro 61.143,75;

**DATO ATTO** che al presente investimento è stato attribuito il codice **CUP: C19J21031200005**

**DATO ATTO** che le procedure di affidamento dei lavori sono state delegate alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso la Comunità Collinare Val Tiglione e dintorni;

**DATO ATTO** che:

- la procedura di affidamento dei lavori è stata esperita, a termine dell'art.58 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. totalmente in modalità telematica mediante ricorso alla piattaforma Me.P.A. di CONSIP, con invito esclusivamente ad operatori economici iscritti sulla predetta piattaforma;
- ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 e s.m.i., le stazioni appaltanti procedono...."per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori...mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori;"
- inoltre fino al 31.12.2022, a termine dell'art.1, 2° comma, lettera b), del Decreto-Legge 16.07.2020, n.76 convertito in Legge, con modificazioni, della Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dall'art.51, 1° comma, lett.a), del Decreto-Legge 31.05.2021, n.77, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori mediante **"affidamento diretto per i lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 e per i servizi e forniture, ivi compresi i servizi tecnici di ingegneria ed architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 75.000,00"**;
- è stata indetta una procedura attraverso CONSIP – piattaforma Me.E.P.A, trattativa diretta n.1817729 per i lavori di **"Efficientamento energetico di parte del Palazzo Comunale – Lotto B"**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 e

s.m.i. e secondo il criterio del minor prezzo, sull'importo a base di gara di Euro 48.460,14 per lavori ed Euro 477,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la Determina della C.U.C. n. 20 in data 04.10.2021 con la quale i lavori di “**Efficientamento energetico di parte del Palazzo Comunale – Lotto B**”, sono stati affidati all’operatore economico **SEIA & CAUDA S.R.L.** con sede in Cellarengo (AT), Via Montà n. 60, p.iva 01093110052 che ha offerto il ribasso del 0,80% sull’importo di esecuzione dei lavori (a base di gara) di Euro 48.460,14 e quindi per l’importo netto di Euro 48.072,46 oltre ad Euro 477,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 48.549,82, oltre ad Euro 4.854,98 per iva al 10% e così per complessivi Euro 53.404,80;

**DATO ATTO** inoltre che il contratto verrà formalmente sottoscritto non appena concluse le verifiche di rito e presentata la documentazione richiesta all'impresa aggiudicataria

**DATO ATTO** inoltre che nel quadro economico dell'opera, è stato accantonato:

- l'incentivo, ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. pari ad euro 975,50;
  - la quota a favore della centrale di committenza per l'espletamento della gara pari ad Euro 360,00;
  - la quota di Euro 30,00 a favore dell'ANAC quale contributo di gestione gara;

**DATO ATTO** che questo Servizio, nel prendere atto di tali risultanze, deve provvedere ad assumere i consequenti impegni di spesa;

**ACQUISITO** il parere preventivo di regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio finanziario ai sensi degli artt.147-bis e 153, comma 5, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267;

## DETERMINA

**DI PRENDERE** atto delle procedure di gara esperite dalla C.U.C. con Determina n. 20 in data 04.10.2021 con la quale i lavori di **“Efficientamento energetico di parte del Palazzo Comunale – Lotto B”**, sono stati affidati all'operatore economico **SEIA & CAUDA S.R.L.** con sede in Cellarengo (AT), Via Montà n. 60, p.iva 01093110052 che ha offerto il ribasso del 0,80% sull'importo di esecuzione dei lavori (a base di gara) di Euro 48.460,14 e quindi per l'importo netto di Euro 48.072,46 oltre ad Euro 477,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 48.549,82, oltre ad Euro 4.854,98 per iva al 10% e così per complessivi Euro 53.404,80;

**DI ACCANTONARE** nel quadro economico dell'opera, l'incentivo, ex art.113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., pari ad Euro 975,50, l'onere per la Centrale Unica di Committenza che ha esperito le procedure di gara pari ad Euro 360,00 nonché la quota ANAC pari ad Euro 30,00;

**DI IMPUTARE** la somma occorrente per quanto in premessa indicato sul Bilancio Unico Pluriennale 2021 - 2023 come segue:

E.F.	2021	Cap./Art.	8230/22/1	CIG	8893189BB7	CUP	C19J21031200005
Importo		53.404,80	di cui IVA	4.854,98			
Creditore		SEIA & CAUDA S.R.L. con sede in Cellarengo (AT), Via Montà n. 60, p.iva 01093110052					

E.F.	2021	Cap./Art.	8230/22/1	CIG		CUP	C19J21031200005
Importo		975,50	di cui IVA				
Creditore	DIVERSI – fondo ex art.113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.						

E.F.	2021	Cap./Art.	8230/22/1	CIG		CUP	C19J21031200005
Importo		360,00	di cui IVA				
Creditore	Quota C.U.C.						

<b>E.F.</b>	2021	<b>Cap./Art.</b>	8230/22/1	<b>CIG</b>		<b>CUP</b>	<b>C19J21031200005</b>
<b>Importo</b>			30,00	<b>di cui IVA</b>			
<b>Creditore</b>			Quota ANAC				

**DI DARE ATTO** che il nuovo quadro economico di spese conseguente l'aggiudicazione dei lavori risulta essere il seguente:

importo dei lavori a base d'asta			Euro	48.460,14
- importo netto dei lavori - ribasso d'asta del 0,80%			Euro	48.072,46
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			Euro	477,36
<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO</b>			Euro	<b>48.549,82</b>
Somme a disposizione dell'amministrazione per:				
a) – i.v.a. 10% su lavori	Euro	4.854,98		
b) - spese tecniche (contributi previdenziali ed iva compresi)	Euro	6.359,20		
c)- incentivo ex art.113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	Euro	975,50		
d)-quota centrale unica di committenza	Euro	360,00		
e)-quota ANAC	Euro	30,00		
f) – imprevisti/ somme risultanti dal ribasso d'asta	Euro	14,25		
	Sommano	Euro		12.593,93
<b>TOTALE SOMMA IMPEGNATA</b>			Euro	<b>61.143,75</b>

**DI DARE ATTO** inoltre che:

- il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso, ai sensi dell'art.147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s. m. ed i., parere di regolarità contabile ed ha attestato la copertura finanziaria sulla bozza del presente provvedimento;
- il presente provvedimento, ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s. m. ed i., è esecutivo dalla data del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.9, 1° comma, lett.a), n.ro 2, del D.L. n.78/2009 convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n.102/2009, il programma dei pagamenti conseguenti l'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica.

Il Responsabile del Servizio  
F.to:ALUFFI Secondino

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 come modificato dal DL 10/10/2012 n. 174)

Il Responsabile del AREA OPERE PUBBLICHE  
ALUFFI Secondino

REFERTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA MONETARIA. Il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e di compatibilità monetaria del Responsabile del settore Finanziario della presente determinazione, viene apposto con la registrazione dell'impegno di spesa agli interventi-capitoli nello stesso indicati, ai sensi degli artt. 147 bis e 151 c. 4 del DLgs 18/08/2000 n. 267.

Rocca d'Arazzo, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to BORDINO IVANA

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 13/11/2021

Rocca d'Arazzo, li 13/11/2021

Il Responsabile del Servizio  
F.to:ALUFFI Secondino