



COMUNE DI ROCCA D'ARAZZO

PROVINCIA DI ASTI

DETERMINAZIONE

AREA OPERE PUBBLICHE

N. 4 DEL 24/03/2022

OGGETTO:

PROGETTO DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PARTE DEL PALAZZO COMUNALE- LOTTO A" - APPROVAZIONE PRIMO S.A.L.

L'anno duemilaventidue del mese di marzo del giorno ventiquattro nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL AREA OPERE PUBBLICHE

VISTO l'art.1, comma 29, dalla Legge 27.12.2019, n.160 che prevede, a decorrere per ciascuno dagli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti destinati od opere pubbliche in materia di:

- a)- efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b)- sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi investimenti in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

VISTI il Decreto del Capo del Dipartimento per gli AA. II. e TT. del Ministro dell'Interno in data 11.11.2020 ed il Decreto del Capo del Dipartimento per gli AA. II. e TT. del Ministro dell'Interno in data 30.01.2021 con i quali sono stati assegnati a ciascun comune con popolazione inferiore od uguale a 5.000 abitanti due contributi dell'importo di Euro 50.000,00 ciascuno per le finalità sopra indicate;

DATO ATTO che il Comune intende provvedere alla realizzazione di un intervento per **"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PARTE DEL PALAZZO COMUNALE"** usufruendo del citato contributo, integrato con ulteriori fondi propri dell'Ente stesso;

DATO ATTO che l'opera pubblica in questione è stata inserita nel Bilancio Unico Pluriennale 2021-2023, nonché nell'annesso programma delle opere pubbliche;

DATO ATTO che l'opera viene finanziata con due interventi ciascuno da Euro 50.000,00 mediante l'impiego dei predetti fondi integrati da ulteriori fondi propri dell'Ente;

VISTA la Determina n.12 in data 01.06.2021 con la quale la progettazione delle opere predette, nel loro complesso, è stata affidata

- al tecnico arch. Margherita CIGNA, con studio in Cocconato, strada Bottino, n.2 - p.iva 01029210059, l'incarico per le fasi di progettazione, di direzione ed accertamento della regolare esecuzione delle opere, all'acquisizione del parere da parte della competente Soprintendenza ai BB.AA., per la somma di Euro 5.900,00 oltre ad Euro 236,00 per contributi previdenziali al 4%, iva esente ma con applicazione di una marca da bollo da Euro 2,00 e così per complessivi Euro 6.138,00;
- al tecnico p.i. Luca CRUDO, con studio in Asti, via Gamba, n.12 - p.iva 01268470059, l'incarico per le fasi di progettazione, di direzione ed accertamento della regolare esecuzione delle opere elettriche, per la somma di Euro 1.500,00 oltre ad Euro 75,00 per contributi previdenziali al 5%, Euro 346,50 per iva 22% e così per complessivi Euro 1.921,50;
- al tecnico Elena TESTA, con studio in Scandeluzza, via del Monte, n.4 - p.iva 01430620052, disponibile ad effettuare le fasi di progettazione, di direzione ed accertamento della regolare esecuzione delle opere termotecniche, richiedendo la somma di Euro 2.200,00 oltre ad Euro 110,00 per contributi previdenziali al 5%, Euro 508,20 per i.v.a. 22% e così per complessivi Euro 2.818,20;
- al tecnico geom. Paolo LEPORI, con studio in Castello di Annone, via Castello, n.27/bis - p.iva 00965740053, l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, per la somma di Euro 1.000,00 oltre ad Euro 50,00 per contributi previdenziali al 5%, iva esente ma con applicazione di una marca da bollo da Euro 2,00 e così per complessivi Euro 1.052,00;

VISTA la propria Determina n. 17 del 05/08/2021 con la quale la progettazione delle opere predette viene suddivisa in due lotti, di cui il Lotto A è stato affidato:

- al tecnico arch. Margherita CIGNA, con studio in Cocconato, strada Bottino, n.2 - p.iva 01029210059, la somma complessivi Euro 3.120,00;
- al tecnico p.i. Luca CRUDO, con studio in Asti, via Gamba, n.12 - p.iva 01268470059, la somma complessivi Euro 1.921,50;
- al tecnico geom. Paolo LEPORI, con studio in Castello di Annone, via Castello, n.27/bis - p.iva 00965740053, la somma complessivi Euro 525,00;

VISTO l'atto del Commissario prefettizio del Comune di Rocca d'Arazzo n.5 del 25/08/2021 con il quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di **"Efficientamento energetico di parte del Palazzo Comunale – Lotto A"**, dell'importo complessivo di Euro 58.856,25;

DATO ATTO che al presente investimento è stato attribuito il codice **CUP: C19J21031190005**;

DATO ATTO che le procedure di affidamento dei lavori sono state delegate alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso la Comunità Collinare Val Tiglione e dintorni;

DATO ATTO che:

- la procedura di affidamento dei lavori è stata esperita, a termine dell'art.58 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. totalmente in modalità telematica mediante ricorso alla piattaforma Me.P.A. di CONSIP, con invito esclusivamente ad operatori economici iscritti sulla predetta piattaforma;
- ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 e s.m.i., le stazioni appaltanti procedono....*"per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori...mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori;"*
- inoltre fino al 31.12.2022, a termine dell'art.1, 2° comma, lettera b), del Decreto-Legge 16.07.2020, n.76 convertito in Legge, con modificazioni, della Legge 11.09.2020, n.120, così come modificato dall'art.51, 1° comma, lett.a), del Decreto-Legge 31.05.2021, n.77, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori mediante *"affidamento diretto per i lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 e per i servizi e forniture, ivi compresi i servizi tecnici di ingegneria ed architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 75.000,00"*;
- è stata indetta una procedura attraverso CONSIP – piattaforma Me.E.P.A, richiesta di offerta n. 2853280 per i lavori di **"Efficientamento energetico di parte del Palazzo Comunale – Lotto A"**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., previa indagine di mercato, e secondo il criterio del minor prezzo, sull'importo a base di gara di Euro 47.009,02 per lavori ed Euro 585,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la Determina della C.U.C. n.19 in data 04.10.2021 con la quale i lavori di “**Efficientamento energetico di parte del Palazzo Comunale – Lotto A**”, sono stati affidati all’operatore economico **SEIA & CAUDA S.R.L.** con sede in Cellarengo (AT), Via Montà n. 60, p.iva 01093110052 che ha offerto il ribasso del 0,80% sull’importo di esecuzione dei lavori (a base di gara) di Euro 47.009,02 e quindi per l’importo netto di Euro 46.632,95 oltre ad Euro 585,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 47.218,43, oltre ad Euro 4.721,84 per iva al 10% e così per complessivi Euro 51.940,27;

VISTO il contratto numero 1099 di repertorio, in data 15/12/2021 registrato telematicamente;

VISTO il I° stato di avanzamento dei lavori, di cui al protocollo n. 1484 in data 16/03/2021, redatto dal Direttore dei Lavori arch. Margherita CIGNA, con studio in Cocconato, strada Bottino, n.2 - p.iva 01029210059, dal quale risulta che l’impresa, a tutto il 02/03/2022 ha eseguito lavori per complessivi netti Euro 17.788,12 da cui, dedotto il ribasso d’asta del 0,80% e quindi Euro 17.645,82 oltre ad Euro 533,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi euro 18.179,30, dedotte le ritenute di Legge, risulta un credito netto di Euro 18.088,40 oltre ad Euro 1.808,84 per i.v.a. 10% e così per complessivi Euro 19.897,24;

VISTE le proposte di parcella presentate dai tecnici:

- arch. Margherita CIGNA, con studio in Cocconato, strada Bottino, n.2 - p.iva 01029210059, dell’importo di Euro 2.100,00 oltre ad Euro 84,00 per contributi integrativi al 4%, iva esente ma comprensiva di Euro 2,00 per marca da bollo, per complessivi euro 2.186,00 quale acconto per prestazione professionale di progettazione e direzione lavori;
- p.i. Luca CRUDO, con studio in Asti, via Gamba, n.12 - p.iva 01268470059, dell’importo di Euro 900,00 oltre ad Euro 45,00 per contributi integrativi al 5%, ed Euro 207,90 per iva 22%, per complessivi euro 1.152,90 quale acconto per prestazione professionale di progettazione degli impianti elettrici;
- geom. Paolo LEPORI, con studio in Castello di Annone, via Castello, n.27/bis - p.iva 00965740053 dell’importo di Euro 250,00 oltre ad Euro 12,50 per contributi integrativi al 5%, iva esente ma comprensiva di Euro 2,00 per marca da bollo, per complessivi euro 264,50;

ACCERTATA la regolarità della posizione contributiva dell’impresa aggiudicataria, e dei professionisti di cui in premessa, giusti i DURC agli atti;

ACQUISITO il parere preventivo di regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli art.147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs 18.08.2000 n.267;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE il I° stato di avanzamento dei lavori “**Efficientamento energetico di parte del Palazzo Comunale – Lotto A**”, di cui al prot. 1484 in data 16/03/2021, redatto dalla Direzione Lavori dal quale risulta che l’operatore economico **SEIA & CAUDA S.R.L.** con sede in Cellarengo (AT), Via Montà n. 60, p.iva 01093110052, a tutto il 02/03/2022, ha eseguito lavori per complessivi netti Euro 18.179,30, da cui dedotte le ritenute di Legge, risulta un credito netto di Euro 18.088,40 oltre ad Euro 1.808,84 per i.v.a. 10% e così per complessivi Euro 19.897,24;

DI LIQUIDARE al l’operatore economico **SEIA & CAUDA S.R.L.** con sede in Cellarengo (AT), Via Montà n. 60, p.iva 01093110052, l’import complessivo di Euro 18.088,40 oltre ad Euro 1.808,84 per i.v.a. 10% e così per complessivi Euro 19.897,24 quale Primo S.A.L. lavori:
ai professionisti:

- arch. Margherita CIGNA, con studio in Cocconato, strada Bottino, n.2 - p.iva 01029210059, dell’importo di Euro 2.100,00 oltre ad Euro 84,00 per contributi integrativi al 4%, iva esente ma comprensiva di Euro 2,00 per marca da bollo, per complessivi euro 2.186,00 quale acconto per prestazione professionale di progettazione e direzione lavori;
- p.i. Luca CRUDO, con studio in Asti, via Gamba, n.12 - p.iva 01268470059, dell’importo di Euro 900,00 oltre ad Euro 45,00 per contributi integrativi al 5%, ed Euro 207,90 per iva 22%, per

complessivi euro 1.152,90 quale acconto per prestazione professionale di progettazione degli impianti elettrici;

- geom. Paolo LEPORI, con studio in Castello di Annone, via Castello, n.27/bis - p.iva 00965740053 dell'importo di Euro 250,00 oltre ad Euro 12,50 per contributi integrativi al 5%, iva esente ma comprensiva di Euro 2,00 per marca da bollo, per complessivi euro 264,50;

DI IMPUTARE la somma occorrente per quanto in premessa indicato sul Bilancio Unico Pluriennale 2022 - 2024 come segue:

E.F.	2022	Cap./Ar t.	8230/22/1	CIG	8873269538	CUP	C19J21031190005
Importo		19.897,24		di IVA	cui	1.808,84	
Creditore		SEIA & CAUDA S.R.L. con sede in Cellarengo (AT), Via Montà n. 60, p.iva 01093110052					

E.F.	2022	Cap./Ar t.	8230/22/1	CIG	Z6631D01A0	CUP	C19J21031190005
Importo		2.186,00		di IVA	cui	esente	
Creditore		arch. Margherita CIGNA, con studio in Cocconato, strada Bottino, n.2 - p.iva 01029210059					

E.F.	2022	Cap./Ar t.	8230/22/1	CIG	Z7631D0109	CUP	C19J21031190005
Importo		1.152,90		di IVA	cui	207,90	
Creditore		p.i. Luca CRUDO, con studio in Asti, via Gamba, n.12 - p.iva 01268470059					

E.F.	2022	Cap./Ar t.	8230/22/1	CIG	Z5D31D002E	CUP	C19J21031190005
Importo		264,50		di IVA	cui	esente	
Creditore		geom. Paolo LEPORI, con studio in Castello di Annone, via Castello, n.27/bis - p.iva 00965740053					

DI DARE ATTO inoltre che:

- il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso, ai sensi dell'art.147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s. m. ed i., parere di regolarità contabile ed ha attestato la copertura finanziaria sulla bozza del presente provvedimento;
- il presente provvedimento, ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s. m. ed i., è esecutivo dalla data del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.9, 1° comma, lett.a), n.ro 2, del D.L. n.78/2009 convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n.102/2009, il programma dei pagamenti conseguenti l'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica.

DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario la verifica di eventuali inadempienze tributarie a carico del predetto operatore economico, verifica da operare presso l'Agenzia Riscossione Italia (già Equitalia).

Il Responsabile del Servizio
F.to:ALUFFI Secondino

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 come modificato dal DL 10/10/2012 n. 174)

Il Responsabile dell'AREA OPERE PUBBLICHE
ALUFFI Secondino

REFERTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA MONETARIA. Il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e di compatibilità monetaria del Responsabile del settore Finanziario della presente determinazione, viene apposto con la registrazione dell'impegno di spesa agli interventi-capitoli nello stesso indicati, ai sensi degli artt. 147 bis e 151 c. 4 del DLgs 18/08/2000 n. 267.

Rocca d'Arazzo, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
OCCHIALI Emi

F.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 06/04/2022

Rocca d'Arazzo, li 06/04/2022

Il Responsabile dell'AREA OPERE PUBBLICHE
ALUFFI Secondino